

TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	9.672.465	6.186.054
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.046.178	1.277.667
Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Rezervleri	1.285.133	785.097
Finansal Varlıklar	1.371.663	669.286
Ticari Alacaklar	397.255	210.964
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.083	3.574
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	395.172	207.390
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	3.721.014	2.489.174
Diğer Alacaklar	193.208	290.011
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	89.204	193.604
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	104.004	96.407
Türev Araçlar	49.351	22.690
Stoklar	269.062	188.870
Peşin Ödenmiş Giderler	112.353	74.149
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	5.709	3.023
Diğer Dönen Varlıklar	191.069	163.437
Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar	30.470	11.686
Duran Varlıklar	9.324.781	6.527.674
Finansal Varlıklar	2.527.873	1.765.052
Ticari Alacaklar	6.531	10.508
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6.531	10.508
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	2.896.248	2.021.277
Diğer Alacaklar	81.874	56.198
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	2.291	428
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	79.583	55.770
Türev Araçlar	216	1
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	337.554	244.942
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	270.286	203.102
Maddi Duran Varlıklar	1.551.056	1.037.924
Kullanım Hakkı Varlıkları	888.929	650.910
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	204.378	140.141
-Şerefiye	2.630	2.428
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	201.748	137.713
Peşin Ödenmiş Giderler	196.148	85.536
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	308.592	267.729
Diğer Duran Varlıklar	55.096	44.354
TOPLAM VARLIKLAR	18.997.246	12.713.728

TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
YÜKÜMLÜLÜKLER		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	13.264.663	8.814.196
Kısa Vadeli Borçlanmalar	233.892	144.962
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	107.303	159.433
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	94.589	69.566
Ticari Borçlar	441.240	307.402
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	16.900	12.025
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	424.340	295.377
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	11.084.314	7.241.224
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	28.496	25.928
Diğer Borçlar	273.738	252.206
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	771	1.246
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	272.967	250.960
Türev Araçlar	33.994	17.556
Ertelenmiş Gelirler	176.343	115.971
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	49.405	18.454
Kısa Vadeli Karşılıklar	198.478	150.200
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	30.951	19.726
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	167.527	130.474
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	542.871	311.294
Uzun Vadeli Yükümlülükler	3.003.799	1.857.061
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.459.994	810.895
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	585.458	383.004
Ticari Borçlar	579	1.920
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	579	1.920
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	695.245	485.643
Diğer Borçlar	2.458	1.504
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	2.458	1.504
Türev Araçlar	-	1
Ertelenmiş Gelirler	23.762	24.443
Uzun Vadeli Karşılıklar	141.422	91.574
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	63.709	52.845
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	77.713	38.729
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	46.653	38.366
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	48.228	19.711
ÖZKAYNAKLAR	2.728.784	2.042.471
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.043.306	1.556.838
Devlet Katkısı	344.787	343.041
Geri Alınmış Paylar	(12)	(12)
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(9.169)	(9.138)
Diğer yedekler	946	946
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak		
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	615	(12.564)
- Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar/(Kayıplar)	7.035	9.030
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(21.246)	(22.537)
- Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	13.563	932
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere Transferlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklerden Kaynaklanan Kayıplar/ Kazançlar	1.252	-
-Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişiklerden Kaynaklanan Kayıplar/ Kazançlar	11	11
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	773.395	525.307
-Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar/(Kayıplar)	785.266	540.914
-Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/(Kayıpları)	(4.290)	10.091
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar/(Kayıplar)	(5.239)	(32.726)
-Yurtdışı İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançlar/(Kayıpları)	(4.119)	6.493
- Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler	2.595	2.529
-Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar	(818)	(1.994)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	711.588	451.189
Dönem Karı	221.156	258.069
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	685.478	485.633
TOPLAM KAYNAKLAR	18.997.246	12.713.728

TÜRKİYE VARLIK FONU VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe milyon Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. Türk Lirası dışındaki para birimleri aksi belirtilmedikçe milyon olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2024
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER		
Hasılat (net)	2.925.338	2.044.633
Satışların Maliyeti (-)	(2.246.932)	(1.658.468)
Finans Sektörü Harici Faaliyetlerden Brüt Kar	678.406	386.165
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Gelirler	2.838.747	1.946.916
Faiz, Prim, Komisyon ve Diğer Giderler (-)	(2.344.205)	(1.643.197)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar	494.542	303.719
BRÜT KAR	1.172.948	689.884
Genel Yönetim Giderleri (-)	(341.410)	(222.748)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(143.900)	(110.037)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	100.920	216.358
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(147.036)	(89.036)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	76.703	63.598
ESAS FAALİYET KARI	718.225	548.019
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	167.289	157.602
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(17.266)	(28.524)
FİNANSMAN GELİRİ/ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	868.248	677.097
Finansman Gelirleri	85.203	80.011
Finansman Giderleri (-)	(440.062)	(366.960)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI	513.389	390.148
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri	(141.656)	(33.418)
Dönem Vergi Gideri (-)	(141.355)	(65.021)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	(301)	31.603
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	371.733	356.730
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ (ZARARI)		
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem (Zararı) / Karı	(187)	14.665
DÖNEM KARI	371.546	371.395
Dönem Karının Dağılımı:		
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	150.390	113.326
-Ana Ortaklık Payları	221.156	258.069